

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **St-4842/16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **GEOFOTO d.o.o. u stečaju,
Zagreb, Buzinski prilaz 28, OIB: 69261912298**

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.02.2026. DO 25.05.2026.

U predmetnom razdoblju održano je ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom pokretnina stečajnog dužnika te je rješenjem od 04.03.2026.god. određen iznos od 2.873,50 eura izdvaja se na ime namirenja troškova unovčenja predmeta razlučnog prava, dok iznos od 557,75 eura izdvaja se na ime djelomičnog namirenja tražbine razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema izgleda za izradu stečajnog plana.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina dužnika se sastoji od sljedećih:

Pokretnine

Zrakoplovi

- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104046, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-CZG pod rednim brojem 0451.

- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104032, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-BZG pod rednim brojem 183.

Nekretnine

- 2/6 suvlasničkog dijela k.č.br.76/5 DVORIŠTE ukupne površine 39 m2 upisane u z.k.ul. 25582 k.o. Odra, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu.

Trenutno stanje žiro računa HR0924840081135094866 otvoren kod RBA d.d. na dan 26.05.2026.god. iznosi 104.131,56 EUR.

1. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Do sada su unovčene pokretnine, i to:

Red. br.	Pokretnina:	Količina:	Iznos sa uključenim PDV-om:
1.	N1- TERETNI AUTOMOBIL, marke FIAT DOBLO 1.2 BASE, godina proizvodnje 2001., broj šasijske zfa22300005064261, reg oznake ZG9328AD	1	321,19 EUR
2.	M1-OSOBNi AUTOMOBIL, marke VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI, godina proizvodnje 2008., broj šasijske WVWZZZ3CZ8P098302, reg oznake ZG 7426 DN	1	3.731,24 EUR
3.	M1-OSOBNi AUTOMOBIL, marke JAGUAR XJ8 4.2 V8, godina proizvodnje 2003., broj šasijske SAJAA72P73SG01083, reg. oznaka ZG 9690 A0	1	2.577,48 EUR
4.	Printer I: 3D PRINTER ZPRINTER 510-I, tip i model: Spectrum Z510, god. Proiz. 2008., serijski broj 66628	1	199,22 EUR
5.	Printer II: 3D PRINTER ZPRINTER 510-II, tip i model: Designmate CX, god. Proiz. 2006., serijski broj 67502	1	66,49 EUR
6.	Zrakoplov, tip i model: Cessna 551 Citation II; S/N: 551-0496 (1984), sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-DOF, upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova pod rednim brojem 0440	1	3.431,25 EUR

te nekretnine:

- upisane u zk.ul. 54, k.o. Buzin, kat.čest. 374/1, KUĆA, DVORIŠTE I VRT U BUZINU, BANI, površine 460 m² i to: Rbr. 4, suvlasnički dio: 4/5 i 1/5 za iznos od **104.382,34 EUR**.

- k.č.br. 462/1, BUZINSKI PRILAZ ORANICA, ukupne površine 2380 m², upisana u z.k.ul. 990 k.o. Odra i to suvlasnički dio $\frac{3}{4}$ i $\frac{1}{4}$ (ranije k.č.br. 374/3, ORANICA BUZINSKI PRILAZ, ukupne površine 2380 m², upisana u zk.ul.br. 813, k.o. Buzin, i to suvlasnički dio $\frac{3}{4}$ i $\frac{1}{4}$, potom k.č.br. 462/1 BUZINSKI PRILAZ ORANICA ukupne površine 2380 m², upisana u z.k.ul. 990 k.o. Odra Nova i to suvlasnički dio $\frac{3}{4}$ i $\frac{1}{4}$); 2. k.č.br. 463/6 BUZINSKI PRILAZ ORANICA ukupne površine 38 m², upisana u z.k.ul. 469, k.o. Odra (ranije: k.č.br. 373/6, ORANICA BUZINSKI PRILAZ, površine 107 m², upisana u zk ul. 3818, k.o. Buzin, potom k.č.br. 463/9, BUZINSKI PRILAZ ORANICA, ukupne površine 69 m², upisana u z.k.ul. 988 k.o. Odra Nova) za iznos od **331.724,06 EUR**.

Iznosom od prodaje printera u potpunosti je namiren razlučni vjerovnik HBOR.

2. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Zrakoplovi

- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104046, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-CZG pod rednim brojem 0451.

- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104032, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-BZG pod rednim brojem 183.

Nisu u posjedu stečajnog dužnika, a po usmenom saznanju nalaze se u Saudijskoj Arabiji. U suradnji s razlučnim vjerovnicima pokušano je doći do informacija o mjestu gdje se iste nalaze, ali do današnjeg dana bezuspješno. U ovoj fazi predmetno predstavlja neunovčivu imovinu.

Nekretnine

- 2/6 suvlasničkog dijela k.č.br. 76/5 DVORIŠTE ukupne površine 39 m² upisane u z.k.ul. 25582 k.o. Odra, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,

Nekretnina u naravi predstavlja put, odnosno sastavni je dio ulice Božidara Antonića.

3. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Djelomično je ostvareno razlučno pravo vjerovnika RH po prodaji motornih vozila i to u iznosu od 2.519,80 EUR.

Djelomično je ostvareno razlučno pravo vjerovnika HBOR po prodaji nekretnine i to u iznosu od 89.140,98 EUR.

Djelomično je ostvareno razlučno pravo vjerovnika HBOR po prodaji pokretnina / printera i to u iznosu od 265,71 EUR (opreza radi se navodi da nije doneseno rješenje o namirenju).

Djelomično je ostvareno razlučno pravo vjerovnika HBOR po prodaji nekretnina i to u iznosu od 232.973,94 EUR.

Djelomično je ostvareno razlučno pravo vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. po prodaji zrakoplova u iznosu od 557,75 EUR.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Nema izlučnog prava.

5. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Knjigovodstveni servis Aurora travel d.o.o.....	210,00 EUR (nije plaćeno)
Bankarske naknade.....	13,97 EUR
Trošak PDV-a.....	9.037,85 EUR

6. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema

7. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nema

8. ostali podaci.

Nema

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 25.05.2026. do 25.08.2026.

Uredno vođenje knjigovodstva stečajnog dužnika te pristupanje što skorijem zaključenju stečajnog postupka po izradi završnog računa stečajnog upravitelja.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 25.05.2026.

Zvonimir Bodrožić